올림픽파크 포레온 입주자모집공고 [입주자 모집공고일: 2022.11.25.(금)]

※ 입주자격 및 청약관련 자세한 사항은 올림픽파크 포레온의 인터넷 홈페이지(www.olympicpark-foreon.com)에서 해당 입주자 모집공고문 전문을 통해 반드시 확인하시기 바랍니다.
※ 본 입주자 모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오행위 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 부적격 당첨으로 인한 불이익을 당하는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다.

I 공급내역 및 공급금액

- 「주택공급에 관한 규칙」 제20조의 규정에 의거 서울특별시 강동구 주택재건축과 – 40921호(2022.11.24.)로 입주자모집공고 승인
- 공급위치 : 서울특별시 강동구 둔촌1동 170-1번지 일대(둔촌주공아파트 주택재건축정비사업)
- 공급규모 및 내역 : 아파트 지하 3층~지상 35층 85개동, 총 12,032세대(조합원분 6,181세대, 임대주택 1,046세대, 보류지 19세대 포함) 중 일반공급 4,786세대 및 부대복리시설
  [일반(기관추천) 특별공급 206세대, 다자녀가구 특별공급 62세대, 신혼부부 특별공급 507세대, 노부모부양자 특별공급 62세대, 생애최초 특별공급 254세대 포함]
- 입주시기 : 2025년 1월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보합니다)
- 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택구분	주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타공용면적 (지하주차장등)	계약면적	세대별 대지지분	총공급세대수	특별공급 일반(기관추천)	다자녀	신혼부부	노부모부양자	생애최초	계	일반분양 세대수	저층 우선배정 세대수
민영주택	2022000846	01	029.9700A	29A	29.9700	16.2400	46.2100	28.4000	74.6100	16.8833	10	1	–	3	–	1	5	5	1
		02	039.9500A	39A	39.9500	22.2900	62.2400	37.8600	100.1000	22.7401	1,150	115	–	301	34	159	609	541	45
		03	049.9500A	49A	49.9500	25.9500	75.9000	47.3300	123.2300	27.7309	901	90	62	203	28	94	477	424	29
		04	059.9900A	59A	59.9900	25.2900	85.2800	56.8400	142.1200	31.1580	936	–	–	–	–	–	–	936	49
		05	059.9800B	59B	59.9800	25.4000	85.3800	56.8300	142.2100	31.1945	302	–	–	–	–	–	–	302	8
		06	059.9600C	59C	59.9600	25.5100	85.4700	56.8100	142.2800	31.2274	149	–	–	–	–	–	–	149	5
		07	059.9600D	59D	59.9600	25.4500	85.4100	56.8100	142.2200	31.2055	54	–	–	–	–	–	–	54	2
		08	059.9800E	59E	59.9800	25.5700	85.5500	56.8300	142.3800	31.2566	47	–	–	–	–	–	–	47	1
		09	084.9900A	84A	84.9900	27.7000	112.6900	80.5300	193.2200	41.1725	209	–	–	–	–	–	–	209	63
		10	084.9900B	84B	84.9900	28.0300	113.0200	80.5300	193.5500	41.2931	21	–	–	–	–	–	–	21	2
		11	084.9900C	84C	84.9900	28.2900	113.2800	80.5300	193.8100	41.3881	75	–	–	–	–	–	–	75	8
		12	084.9900D	84D	84.9900	27.9900	112.9800	80.5300	193.5100	41.2785	188	–	–	–	–	–	–	188	22
		13	084.9800E	84E	84.9800	28.4700	113.4500	80.5200	193.9700	41.4502	563	–	–	–	–	–	–	563	25
		14	084.9900F	84F	84.9900	29.4300	114.4200	80.5300	194.9500	41.8046	47	–	–	–	–	–	–	47	8
		15	084.9800G	84G	84.9800	28.6200	113.6000	80.5200	194.1200	41.5050	19	–	–	–	–	–	–	19	2
		16	084.9900H	84H	84.9900	29.2700	114.2600	80.5400	194.8000	41.7462	115	–	–	–	–	–	–	115	12
	합계										4,786	206	62	507	62	254	1,091	3,695	282

II 공급금액 및 납부일정

- 공급금액 및 납부일정

(단위 : 원)

주택형	타입	세대수	동별/라인별	층구분	세대수	분양가격 대지비	건축비	계	계약금(20%) 계약시	중도금(60%) 1차(10%) 2023.06.22.	2차(10%) 2023.08.22.	3차(10%) 2023.11.22.	4차(10%) 2024.02.22.	5차(10%) 2024.05.22.	6차(10%) 2024.08.22.	잔금(20%) 입주지정일
029.9700A	29A	10	102동 1호, 10호 103동 1호, 104동 1호, 318동 1호, 10호	1층~2층	1	301,321,600	191,678,400	493,000,000	98,600,000	49,300,000	49,300,000	49,300,000	49,300,000	49,300,000	49,300,000	98,600,000
				3층~4층	1	305,966,720	194,633,280	500,600,000	100,120,000	50,060,000	50,060,000	50,060,000	50,060,000	50,060,000	50,060,000	100,120,000
				5층~9층	2	310,611,840	197,588,160	508,200,000	101,640,000	50,820,000	50,820,000	50,820,000	50,820,000	50,820,000	50,820,000	101,640,000
				10층~19층	3	315,256,960	200,543,040	515,800,000	103,160,000	51,580,000	51,580,000	51,580,000	51,580,000	51,580,000	51,580,000	103,160,000
				20층 이상	3	319,902,080	203,497,920	523,400,000	104,680,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	52,340,000	104,680,000
039.9500A	39A	1117	102동 2호, 3호, 8호, 9호, 103동 2호, 3호, 8호, 9호, 104동 2호, 3호, 8호, 9호, 201동 1호, 2호, 3호, 8호, 9호, 10호, 305동 1호, 2호, 3호, 8호, 9호, 10호, 306동 1호, 2호, 3호, 8호, 9호, 10호, 309동 1호, 2호, 3호, 8호, 9호, 10호, 318동 2호, 3호, 8호, 9호, 319동 2호, 3호, 8호, 9호	1층~2층	36	411,704,320	261,895,680	673,600,000	134,720,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	67,360,000	134,720,000
				3층~4층	71	418,060,800	265,939,200	684,000,000	136,800,000	68,400,000	68,400,000	68,400,000	68,400,000	68,400,000	68,400,000	136,800,000
				5층~9층	174	424,417,280	269,982,720	694,400,000	138,880,000	69,440,000	69,440,000	69,440,000	69,440,000	69,440,000	69,440,000	138,880,000
				10층~19층	353	430,773,760	274,026,240	704,800,000	140,960,000	70,480,000	70,480,000	70,480,000	70,480,000	70,480,000	70,480,000	140,960,000
				20층 이상	483	437,130,240	278,069,760	715,200,000	143,040,000	71,520,000	71,520,000	71,520,000	71,520,000	71,520,000	71,520,000	143,040,000
		33	320동 2호, 3호, 4호, 5호, 6호, 321동 2호, 3호, 4호, 5호, 6호	3층~4층	9	422,278,080	268,621,920	690,900,000	138,180,000	69,090,000	69,090,000	69,090,000	69,090,000	69,090,000	69,090,000	138,180,000
				5층~9층	24	428,695,680	272,704,320	701,400,000	140,280,000	70,140,000	70,140,000	70,140,000	70,140,000	70,140,000	70,140,000	140,280,000
049.9500A	49A	901	102동 4호, 5호, 6호, 7호, 103동 4호, 5호, 6호, 7호, 104동 4호, 5호, 6호, 7호, 201동 4호, 5호, 6호, 7호, 305동 4호, 5호, 6호, 7호, 306동 4호, 5호, 6호, 7호, 309동 4호, 5호, 6호, 7호, 318동 4호, 5호, 6호, 7호, 319동 4호, 5호, 6호, 7호	1층~2층	41	507,112,640	322,587,360	829,700,000	165,940,000	82,970,000	82,970,000	82,970,000	82,970,000	82,970,000	82,970,000	165,940,000
				3층~4층	55	514,997,120	327,602,880	842,600,000	168,520,000	84,260,000	84,260,000	84,260,000	84,260,000	84,260,000	84,260,000	168,520,000
				5층~9층	141	522,820,480	332,579,520	855,400,000	171,080,000	85,540,000	85,540,000	85,540,000	85,540,000	85,540,000	85,540,000	171,080,000
				10층~19층	279	530,643,840	337,556,160	868,200,000	173,640,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	173,640,000
				20층 이상	385	538,467,200	342,532,800	881,000,000	176,200,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	176,200,000
059.9900A	59A	556	101동 1호, 2호, 105동 1호, 2호, 3호, 4호, 106동 1호, 2호, 3호, 4호, 111동 1호, 2호, 3호, 4호, 112동 1호, 2호, 3호, 4호, 113동 1호, 2호, 3호, 4호, 114동 1호, 2호, 115동 1호, 2호, 306동 1호, 2호, 307동 1호, 2호, 408동 1호, 2호, 409동 1호, 2호, 429동 1호, 2호, 430동 1호, 2호, 3호, 4호	1층~2층	48	605,454,720	385,145,280	990,600,000	198,120,000	99,060,000	99,060,000	99,060,000	99,060,000	99,060,000	99,060,000	198,120,000
				3층~4층	73	614,806,080	391,093,920	1,005,900,000	201,180,000	100,590,000	100,590,000	100,590,000	100,590,000	100,590,000	100,590,000	201,180,000
				5층~9층	156	624,157,440	397,042,560	1,021,200,000	204,240,000	102,120,000	102,120,000	102,120,000	102,120,000	102,120,000	102,120,000	204,240,000
				10층~19층	211	633,569,920	403,030,080	1,036,600,000	207,320,000	103,660,000	103,660,000	103,660,000	103,660,000	103,660,000	103,660,000	207,320,000
				20층 이상	68	642,921,280	408,978,720	1,051,900,000	210,380,000	105,190,000	105,190,000	105,190,000	105,190,000	105,190,000	105,190,000	210,380,000
		380	306동 4호, 307동 4호, 401동 1호, 2호, 3호, 4호, 5호, 6호, 418동 1호, 2호, 3호, 4호, 5호, 6호, 420동 1호, 2호, 3호, 4호, 5호, 6호	1층~2층	17	611,566,720	389,033,280	1,000,600,000	200,120,000	100,060,000	100,060,000	100,060,000	100,060,000	100,060,000	100,060,000	200,120,000
				3층~4층	34	621,040,320	395,059,680	1,016,100,000	203,220,000	101,610,000	101,610,000	101,610,000	101,610,000	101,610,000	101,610,000	203,220,000
				5층~9층	89	630,513,920	401,086,080	1,031,600,000	206,320,000	103,160,000	103,160,000	103,160,000	103,160,000	103,160,000	103,160,000	206,320,000
				10층~19층	164	639,926,400	407,073,600	1,047,000,000	209,400,000	104,700,000	104,700,000	104,700,000	104,700,000	104,700,000	104,700,000	209,400,000
				20층 이상	76	649,400,000	413,100,000	1,062,500,000	212,500,000	106,250,000	106,250,000	106,250,000	106,250,000	106,250,000	106,250,000	212,500,000
059.9800B	59B	302	108동 2호, 109동 2호, 110동 2호, 202동 2호, 203동 2호, 310동 2호, 311동 2호, 312동 2호, 402동 2호, 403동 2호, 419동 2호, 421동 2호	1층~2층	8	604,048,960	384,251,040	988,300,000	197,660,000	98,830,000	98,830,000	98,830,000	98,830,000	98,830,000	98,830,000	197,660,000
				3층~4층	20	613,339,200	390,160,800	1,003,500,000	200,700,000	100,350,000	100,350,000	100,350,000	100,350,000	100,350,000	100,350,000	200,700,000
				5층~9층	53	622,690,560	396,109,440	1,018,800,000	203,760,000	101,880,000	101,880,000	101,880,000	101,880,000	101,880,000	101,880,000	203,760,000
				10층~19층	107	632,041,920	402,058,080	1,034,100,000	206,820,000	103,410,000	103,410,000	103,410,000	103,410,000	103,410,000	103,410,000	206,820,000
				20층 이상	114	641,393,280	408,006,720	1,049,400,000	209,880,000	104,940,000	104,940,000	104,940,000	104,940,000	104,940,000	104,940,000	209,880,000
059.9600C	59C	149	405동 4호, 407동 4호, 415동 4호, 417동 4호, 424동 4호	1층~2층	5	598,609,280	380,790,720	979,400,000	195,880,000	97,940,000	97,940,000	97,940,000	97,940,000	97,940,000	97,940,000	195,880,000
				3층~4층	10	607,899,520	386,700,480	994,600,000	198,920,000	99,460,000	99,460,000	99,460,000	99,460,000	99,460,000	99,460,000	198,920,000
				5층~9층	24	617,128,640	392,571,360	1,009,700,000	201,940,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	100,970,000	201,940,000
				10층~19층	41	626,357,760	398,442,240	1,024,800,000	204,960,000	102,480,000	102,480,000	102,480,000	102,480,000	102,480,000	102,480,000	204,960,000
				20층 이상	69	635,648,000	404,352,000	1,040,000,000	208,000,000	104,000,000	104,000,000	104,000,000	104,000,000	104,000,000	104,000,000	208,000,000
059.9600D	59D	54	306동 3호, 307동 3호	1층~2층	2	604,232,320	384,367,680	988,600,000	197,720,000	98,860,000	98,860,000	98,860,000	98,860,000	98,860,000	98,860,000	197,720,000
				3층~4층	4	613,583,680	390,316,320	1,003,900,000	200,780,000	100,390,000	100,390,000	100,390,000	100,390,000	100,390,000	100,390,000	200,780,000
				5층~9층	9	622,935,040	396,264,960	1,019,200,000	203,840,000	101,920,000	101,920,000	101,920,000	101,920,000	101,920,000	101,920,000	203,840,000
				10층~19층	16	632,286,400	402,213,600	1,034,500,000	206,900,000	103,450,000	103,450,000	103,450,000	103,450,000	103,450,000	103,450,000	206,900,000
				20층 이상	23	641,637,760	408,162,240	1,049,800,000	209,960,000	104,980,000	104,980,000	104,980,000	104,980,000	104,980,000	104,980,000	209,960,000
059.9800E	59E	47	107동 2호, 422동 2호	1층~2층	1	605,210,240	384,989,760	990,200,000	198,040,000	99,020,000	99,020,000	99,020,000	99,020,000	99,020,000	99,020,000	198,040,000
				3층~4층	4	614,561,600	390,938,400	1,005,500,000	201,100,000	100,550,000	100,550,000	100,550,000	100,550,000	100,550,000	100,550,000	201,100,000
				5층~9층	9	623,974,080	396,925,920	1,020,900,000	204,180,000	102,090,000	102,090,000	102,090,000	102,090,000	102,090,000	102,090,000	204,180,000
				10층~19층	18	633,325,440	402,874,560	1,036,200,000	207,240,000	103,620,000	103,620,000	103,620,000	103,620,000	103,620,000	103,620,000	207,240,000
				20층 이상	15	642,676,800	408,823,200	1,051,500,000	210,300,000	105,150,000	105,150,000	105,150,000	105,150,000	105,150,000	105,150,000	210,300,000
084.9900A	84A	209	107동 3호, 108동 3호, 4호, 5호, 6호, 109동 3호, 4호, 5호, 6호, 110동 3호, 4호, 5호, 6호, 121동 5호, 6호, 122동 5호, 6호, 123동 5호, 6호, 124동 5호, 6호, 202동 3호, 4호, 5호, 6호, 203동 3호, 4호, 5호, 6호, 208동 5호, 6호, 209동 5호, 6호, 210동 5호, 6호, 310동 3호, 4호, 5호, 6호, 311동 3호, 4호, 5호, 6호, 312동 3호, 4호, 5호, 6호, 402동 3호, 4호, 5호, 6호, 403동 3호, 4호, 5호, 6호, 419동 3호, 4호, 5호, 6호, 421동 3호, 4호, 5호, 6호, 422동 3호	1층~2층	67	768,339,520	488,760,480	1,257,100,000	251,420,000	125,710,000	125,710,000	125,710,000	125,710,000	125,710,000	125,710,000	251,420,000
				3층~4층	105	780,196,800	496,303,200	1,276,500,000	255,300,000	127,650,000	127,650,000	127,650,000	127,650,000	127,650,000	127,650,000	255,300,000
				5층~9층	37	792,115,200	503,884,800	1,296,000,000	259,200,000	129,600,000	129,600,000	129,600,000	129,600,000	129,600,000	129,600,000	259,200,000
084.9900B	84B	21	116동 1호, 2호	1층~2층	3	762,838,720	485,261,280	1,248,100,000	249,620,000	124,810,000	124,810,000	124,810,000	124,810,000	124,810,000	124,810,000	249,620,000
				3층~4층	4	774,634,880	492,765,120	1,267,400,000	253,480,000	126,740,000	126,740,000	126,740,000	126,740,000	126,740,000	126,740,000	253,480,000
				5층~9층	10	786,431,040	500,268,960	1,286,700,000	257,340,000	128,670,000	128,670,000	128,670,000	128,670,000	128,670,000	128,670,000	257,340,000
				10층~19층	4	798,227,200	507,772,800	1,306,000,000	261,200,000	130,600,000	130,600,000	130,600,000	130,600,000	130,600,000	130,600,000	261,200,000
				20층 이상	8	764,611,200	486,388,800	1,251,000,000	250,200,000	125,100,000	125,100,000	125,100,000	125,100,000	125,100,000	125,100,000	250,200,000
084.9900C	84C	75	118동 1호, 120동 1호, 205동 1호, 207동 1호, 315동 1호, 317동 1호, 404동 1호, 406동 1호, 416동 1호	1층~2층	8	776,468,480	493,931,520	1,270,400,000	254,080,000	127,040,000	127,040,000	127,040,000	127,040,000	127,040,000	127,040,000	254,080,000
				3층~4층	41	788,264,640	501,435,360	1,289,700,000	257,940,000	128,970,000	128,970,000	128,970,000	128,970,000	128,970,000	128,970,000	257,940,000
				5층~9층	141	800,121,920	508,978,080	1,309,100,000	261,820,000	130,910,000	130,910,000	130,910,000	130,910,000	130,910,000	130,910,000	261,820,000
				10층~19층	279	530,643,840	337,556,160	868,200,000	173,640,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	86,820,000	173,640,000
				20층 이상	385	538,467,200	342,532,800	881,000,000	176,200,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	88,100,000	176,200,000
084.9900D	84D	188	117동 2호, 3호, 119동 2호, 3호, 204동 2호, 3호, 206동 2호, 3호, 314동 2호, 3호, 316동 2호, 3호, 405동 2호, 3호, 407동 2호, 3호, 415동 2호, 3호, 417동 2호, 3호, 424동 2호, 3호	1층~2층	41	759,904,960	483,395,040	1,243,300,000	248,660,000	124,330,000	124,330,000	124,330,000	124,330,000	124,330,000	124,330,000	248,660,000
				3층~4층	43	771,640,000	490,860,000	1,262,500,000	252,500,000	126,250,000	126,250,000	126,250,000	126,250,000	126,250,000	126,250,000	252,500,000
				5층~9층	92	783,375,040	498,324,960	1,281,700,000	256,340,000	128,170,000	128,170,000	128,170,000	128,170,000	128,170,000	128,170,000	256,340,000
				10층~19층	9	795,171,200	505,828,800	1,301,000,000	260,200,000	130,100,000	130,100,000	130,100,000	130,100,000	130,100,000	130,100,000	260,200,000
				20층 이상	23	755,443,200	480,556,800	1,236,000,000	247,200,000	123,600,000	123,600,000	123,600,000	123,600,000	123,600,000	123,600,000	247,200,000
084.9800E	84E	563	117동 1호, 4호, 119동 1호, 4호, 204동 1호, 4호, 206동 1호, 4호, 301동 1호, 4호, 302동 1호, 4호, 303동 1호, 4호, 304동 1호, 4호, 314동 1호, 4호, 316동 1호, 4호, 405동 1호, 4호, 407동 1호, 4호, 415동 1호, 417동 1호, 424동 1호	1층~2층	5	767,117,120	487,982,880	1,255,100,000	251,020,000	125,510,000	125,510,000	125,510,000	125,510,000	125,510,000	125,510,000	251,020,000
				3층~4층	25	778,791,040	495,408,960	1,274,200,000	254,840,000	127,420,000	127,420,000	127,420,000	127,420,000	127,420,000	127,420,000	254,840,000
				5층~9층	126	790,464,960	502,835,040	1,293,300,000	258,660,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	258,660,000
				10층~19층	226	790,464,960	502,835,040	1,293,300,000	258,660,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	129,330,000	258,660,000
				20층 이상	139	802,138,880	510,261,120	1,312,400,000	262,480,000	131,240,000	131,240,000	131,240,000	131,240,000	131,240,000	131,240,000	262,480,000
084.9900F	84F	47	301동 2호, 3호, 302동 2호, 3호, 303동 2호, 3호, 304동 2호, 3호	1층~2층	6	769,561,920	489,538,080	1,259,100,000	251,820,000	125,910,000	125,910,000	125,910,000	125,910,000	125,910,000	125,910,000	251,820,000
				3층~4층	16	781,480,320	497,119,680	1,278,600,000	255,720,000	127,860,000	127,860,000	127,860,000	127,860,000	127,860,000	127,860,000	255,720,000
				5층~9층	25	793,398,720	504,701,280	1,298,100,000	259,620,000	129,810,000	129,810,000	129,810,000	129,810,000	129,810,000	129,810,000	259,620,000
084.9800G	84G	19	107동 1호, 422동 1호	1층~2층	2	766,750,400	487,749,600	1,254,500,000	250,900,000	125,450,000	125,450,000	125,450,000	125,450,000	125,450,000	125,450,000	250,900,000
				3층~4층	4	778,607,680	495,292,320	1,273,900,000	254,780,000	127,390,000	127,390,000	127,390,000	127,390,000	127,390,000	127,390,000	254,780,000
				5층~9층	10	790,526,080	502,873,920	1,293,400,000	258,680,000	129,340,000	129,340,000	129,340,000	129,340,000	129,340,000	129,340,000	258,680,000
				10층~19층	3	802,383,360	510,416,640	1,312,800,000	262,560,000	131,280,000	131,280,000	131,280,000	131,280,000	131,280,000	131,280,000	262,560,000
084.9900H	84H	115	108동 1호, 109동 1호, 110동 1호, 202동 1호, 203동 1호, 310동 1호, 311동 1호, 312동 1호, 402동 1호, 403동 1호, 419동 1호, 421동 1호	1층~2층	12	771,212,160	490,587,840	1,261,800,000	252,360,000	126,180,000	126,180,000	126,180,000	126,180,000	126,180,000	126,180,000	252,360,000
				3층~4층	24	783,191,680	498,208,320	1,281,400,000	256,280,000	128,140,000	128,140,000	128,140,000	128,140,000	128,140,000	128,140,000	256,280,000
				5층~9층	60	795,110,080	505,789,920	1,300,900,000	260,180,000	130,090,000	130,090,000	130,090,000	130,090,000	130,090,000	130,090,000	260,180,000
				10층~19층	19	807,028,480	513,371,520	1,320,400,000	264,080,000	132,040,000	132,040,000	132,040,000	132,040,000	132,040,000	132,040,000	264,080,000

※ 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

- 분양대금 납부계좌

구분	금융기관	계좌번호	예금주
계약금	우리은행	2833-3297-218493	둔촌주공재건축조합 外
중도금 / 잔금	계약 체결 시 세대별로 개별 계좌부여(가상계좌)		

III 추가 선택품목

- 발코니 확장 공사금액

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

타입	공급금액	계약금(10%) 계약시	중도금(10%) 2023.07.24	잔금(80%) 입주지정일	창호 제조사
29A	1,340,000	134,000	134,000	1,072,000	KCC
39A	3,810,000	381,000	381,000	3,048,000	KCC
49A	4,620,000	462,000	462,000	3,696,000	KCC
59A	10,390,000	1,039,000	1,039,000	8,312,000	KCC
59B	12,510,000	1,251,000	1,251,000	10,008,000	KCC
59C	12,320,000	1,232,000	1,232,000	9,856,000	KCC
59D	12,580,000	1,258,000	1,258,000	10,064,000	KCC
59E	10,920,000	1,092,000	1,092,000	8,736,000	KCC
84A	12,280,000	1,228,000	1,228,000	9,824,000	LX하우시스
84B	11,690,000	1,169,000	1,169,000	9,352,000	KCC
84C	12,300,000	1,230,000	1,230,000	9,840,000	KCC
84D	17,480,000	1,748,000	1,748,000	13,984,000	LX하우시스
84E	14,340,000	1,434,000	1,434,000	11,472,000	KCC
84F	18,840,000	1,884,000	1,884,000	15,072,000	LX하우시스
84G	11,990,000	1,199,000	1,199,000	9,592,000	KCC
84H	12,060,000	1,206,000	1,206,000	9,648,000	KCC

- 발코니 확장 공사비 납부 계좌

구분	금융기관명	계좌번호	예금주
계약금	우리은행	2879-3939-918423	둔촌주공재건축조합 外
중도금 / 잔금	계약 체결 시 세대별로 개별 계좌부여(가상계좌)		

※ 기타 추가 선택품목의 내용은 올림픽파크 포레온 홈페이지(www.olympicpark-foreon.com) 입주자모집공고 전문 또는, 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
※ 공사 진행상황을 감안하여 발코니를 비확장형으로 선택하실 수 없음을 양지하시기 바랍니다.

IV 청약 및 계약 등 주요일정

구 분	특별공급 (기관추천, 다자녀, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초)	일반1순위 해당지역 (서울특별시 2년 이상 거주자)	일반1순위 기타지역 (서울특별시 2년 미만 거주자 및 수도권 (경기도 및 인천광역시) 거주자)	일반2순위	당첨자발표	당첨자 서류제출	계약체결
일 정	12월 05일(월)	12월 06일(화)	12월 07일(수)	12월 08일(목)	12월 15일(목)	22년 12월 17일(토) ~ 22년 12월 31일(토)	23년 01월 03일(화) ~ 01월 17일(화)
방 법	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)		인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)	개별조회 (청약Home 로그인 후 조회 가능)	방문 계약(별도 안내)	
장 소	• 한국부동산원 청약Home – PC : www.applyhome.co.kr – 스마트폰앱 ※ 청약홈장 기입은행 구분 없음					당사 견본주택 (서울특별시 강동구 둔촌동 170-1번지) ※ 예비입주자 서류제출 및 계약체결 일정은 추후 별도 안내	

V 특별공급 신청자격

- 특별공급 주택형별 공급세대수

구분			29A	39A	49A	합계
일반(기관추천) 특별공급	장애인	서울특별시	–	17	13	30
		경기도	–	8	6	14
		인천광역시	–	8	6	14
	국가유공자 등		1	28	22	51
	장기복무 제대군인		–	17	14	31
	10년 이상 장기복무군인		–	12	9	21
	중소기업근로자		–	19	16	35
	우수체육인		–	6	4	10
다자녀가구 특별공급	서울특별시 2년 이상 거주자(50%)		–	–	31	31
	서울특별시 2년 미만 거주자, 경기도 및 인천광역시 거주자(50%)		–	–	31	31
신혼부부 특별공급			3	301	203	507
노부모부양자 특별공급			–	34	28	62
생애최초 특별공급			1	159	94	254
합계			5	609	477	1,091

※ 주택형별 특별공급대상 세대수는 공급세대수, 비율 등을 감안하여 배정하였으며 배정 호수가 없는 주택형에 대하여는 신청할 수 없습니다.

- 특별공급 공통사항

구분	내용
1회 한정/ 자격요건/ 자격제한	• 특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 중복